

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Чебеньковская, 8А**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1959	2	1	8	385,10	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,37	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,16	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>		
по начислению	32 246	руб.
по оплате	-74 308	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **105 660 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	95 817	руб.
- за вывоз ТБО	9 843	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **77 784 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	70 520	руб.
- за вывоз ТБО	7 264	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: *руб.*

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	13 411	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	9 875	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 701	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	1 316	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	928	
6 Санитарное содержание лестничных клеток	3 001	
7 Санитарное содержание придомовых территорий	45 782	
8 Управление МКД	10 906	
9 Услуги по начислению и сбору кварплаты	3 314	
10 Вывоз ТБО	9 843	

ИТОГО обязательные работы **103 077 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **33 558 руб.**

ВСЕГО: **136 635 руб.**

<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>		
по начислению	1 271	руб.
по оплате	-133 159	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **138 627 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

