

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Чебеньковская, 8**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1957	2	2	12	586,40	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,37	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,16	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	55 828	руб.
по оплате	43 596	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **160 885 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	145 896	руб.
- за вывоз ТБО	14 988	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	0	руб.
--	---	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **159 930 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	144 994	руб.
- за вывоз ТБО	14 935	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	0	руб.
---	---	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: *руб.*

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	20 280	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	14 965	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	7 159	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	1 762	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	1 392	
6 Санитарное содержание лестничных клеток	14 247	
7 Санитарное содержание придомовых территорий	55 598	
8 Управление МКД	16 572	
9 Услуги по начислению и сбору кварплаты	5 461	
10 Вывоз ТБО	14 988	

ИТОГО обязательные работы **152 425 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **47 400 руб.**

ВСЕГО: **199 825 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	16 888	руб.
по оплате	3 700	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **13 293 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

