

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Чебеньковская, 7**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1955	2	1	7	285,50	58,50

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,34	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,79	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	0,00	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	0,00	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	46 667	руб.
по оплате	4 894	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **84 784 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	73 131	руб.
- за вывоз ТБО	0	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	11 654	руб.
--	--------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **77 592 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	64 885	руб.
- за вывоз ТБО	0	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	12 707	руб.
---	--------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	25 201
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	9 857
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 485
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	1 472
5 Проверка вентканалов и дымоходов	812
6 Санитарное содержание лестничных клеток	2 310
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	4 352
8 Санитарное содержание придомовых территорий	28 030
9 Управление МКД	9 811
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	2 435
11 Вывоз ТБО	7 297

ИТОГО обязательные работы **95 063 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **11 236 руб.**

ВСЕГО: **106 299 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	25 152	руб.
---------------	--------	------

по оплате	-23 813	руб.
-----------	---------	------

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **46 088 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

