

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Чебеньковская, 5**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

| Год постройки | Этажность | Кол-во подъездов | Кол-во квартир | S общая жилых помещений, м2 | S общая нежилых помещений, м2 |
|---------------|-----------|------------------|----------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 1957          | 2         | 2                | 8              | 416,30                      |                               |

|                                                                                                                         |                       |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|
| Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.                                                 | 20,31                 | руб./м2            |
| Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.                                                 | 19,99                 | руб./м2            |
| Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.                                                           | 0,00                  | руб./м2            |
| Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.                                                           | 0,00                  | руб./м2            |
| <u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>                                                                                          |                       |                    |
| по начислению                                                                                                           | -16 144               | руб.               |
| по оплате                                                                                                               | -47 886               | руб.               |
| <b><u>НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:</u></b>                                                 | <b><u>100 487</u></b> | <b><u>руб.</u></b> |
| В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений                                                                     | 100 487               | руб.               |
| - за вывоз ТБО                                                                                                          | 0                     | руб.               |
| - собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте    | 0                     | руб.               |
| <b><u>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:</u></b>                                                                                         | <b><u>110 109</u></b> | <b><u>руб.</u></b> |
| В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений                                                                  | 110 109               | руб.               |
| - за вывоз ТБО                                                                                                          | 0                     | руб.               |
| - от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте | 0                     | руб.               |

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

*Обязательные работы:* руб.

|                                                                                                 |                       |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|
| 1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения | 14 151                |                    |
| 2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций                 | 10 066                |                    |
| 3 Аварийно-диспетчерское обслуживание                                                           | 5 082                 |                    |
| 4 Обслуживание газопроводов общего пользования                                                  | 1 455                 |                    |
| 5 Проверка вентканалов и дымоходов                                                              | 1 592                 |                    |
| 6 Санитарное содержание лестничных клеток                                                       | 3 341                 |                    |
| 7 Санитарное содержание придомовых территорий                                                   | 40 881                |                    |
| 8 Управление МКД                                                                                | 11 790                |                    |
| 9 Услуги по начислению и сбору кварплаты                                                        | 3 595                 |                    |
| 10 Вывоз ТБО                                                                                    | 10 641                |                    |
| <b><u>ИТОГО обязательные работы</u></b>                                                         | <b><u>102 593</u></b> | <b><u>руб.</u></b> |
| <b><u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u></b>                                                                    | <b><u>24 276</u></b>  | <b><u>руб.</u></b> |
| <b><u>ВСЕГО:</u></b>                                                                            | <b><u>126 869</u></b> | <b><u>руб.</u></b> |

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

|                                                                 |                      |                    |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|
| по начислению                                                   | -42 526              | руб.               |
| по оплате                                                       | -64 646              | руб.               |
| <b><u>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:</u></b> | <b><u>20 038</u></b> | <b><u>руб.</u></b> |

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34  
Толокольников 74 24 82

