

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица братьев Башиловых, 9**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1962	4	4	64	2 515,50	724,1

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,19	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,98	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	1 218 516	руб.
по оплате	944 894	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **811 564 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	621 189	руб.
- за вывоз ТБО	64 297	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	126 079	руб.
--	---------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **724 708 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	547 160	руб.
- за вывоз ТБО	56 410	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	121 138	руб.
---	---------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	146 397	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	63 160	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	30 709	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	6 829	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	14 484	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	11 365	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	958	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	56 251	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	96 779	
10 Управление МКД	92 377	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	22 517	
12 Вывоз ТБО	64 296	

ИТОГО обязательные работы **606 122 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **28 719 руб.**

ВСЕГО: **634 841 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	1 395 239	руб.
по оплате	1 034 761	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **392 134 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

