

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица братьев Башиловых, 8А**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1961	4	2	32	1 241,50	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,49	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,28	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>		
по начислению	153 584	руб.
по оплате	89 577	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **346 499 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	310 569	руб.
- за вывоз ТБО	31 730	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **334 365 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	300 033	руб.
- за вывоз ТБО	30 132	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: *руб.*

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	55 918	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	24 866	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	15 156	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	4 122	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	7 587	
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	432	
7 Санитарное содержание лестничных клеток	35 032	
8 Санитарное содержание придомовых территорий	76 488	
9 Управление МКД	35 088	
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	11 508	
11 Вывоз ТБО	31 733	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	<u>297 929</u>	<u>руб.</u>
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	<u>30 145</u>	<u>руб.</u>
<u>ВСЕГО:</u>	<u>328 074</u>	<u>руб.</u>

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	172 008	руб.
по оплате	95 868	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **116 641 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

