

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица братьев Башиловых, 8**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1958	4	4	64	2 476,10	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,37	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,16	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	14 248	руб.
по оплате	-242 250	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **685 863 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	618 376	руб.
- за вывоз ТБО	63 286	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **684 323 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	622 619	руб.
- за вывоз ТБО	57 504	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	115 808	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	51 280	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	30 228	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	6 936	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	10 441	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	11 209	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	5 261	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	59 612	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	115 652	
10 Управление МКД	69 978	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	23 149	
12 Вывоз ТБО	63 289	

ИТОГО обязательные работы **562 843 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **121 034 руб.**

ВСЕГО: **683 877 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	16 233	руб.
по оплате	-241 804	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **367 055 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

