

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица братьев Башиловых, 7**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1960	4	2	28	1 087,60	157,8

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,38	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,17	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	75 995	руб.
по оплате	38 076	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **334 153** **руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	271 226	руб.
- за вывоз ТБО	27 799	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	35 128	руб.
--	--------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **342 722** **руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	281 570	руб.
- за вывоз ТБО	26 238	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	34 914	руб.
---	--------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	77 347
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	27 835
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	13 277
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	3 589
5 Проверка вентканалов и дымоходов	7 909
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	2 669
7 Санитарное содержание лестничных клеток	30 442
8 Санитарное содержание придомовых территорий	111 015
9 Управление МКД	35 371
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	10 252
11 Вывоз ТБО	27 799

ИТОГО обязательные работы **347 507** **руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **10 743** **руб.**

ВСЕГО: **358 250** **руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	51 897	руб.
по оплате	22 547	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **36 442** **руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

