

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица братьев Башиловых, 6А**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1962	4	2	28	1 130,32	146,7

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,34	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,13	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	19 625	руб.
по оплате	-109 506	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **323 573 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	275 927	руб.
- за вывоз ТБО	28 852	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	18 795	руб.
--	--------	------

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **350 326 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	280 605	руб.
- за вывоз ТБО	26 347	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	43 374	руб.
---	--------	------

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

*Обязательные работы:* *руб.*

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	50 693	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	28 111	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	13 799	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	3 490	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	3 993	
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	941	
7 Санитарное содержание лестничных клеток	29 603	
8 Санитарное содержание придомовых территорий	51 424	
9 Управление МКД	36 269	
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	10 417	
11 Вывоз ТБО	28 909	

**ИТОГО обязательные работы** **257 649 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **45 922 руб.**

**ВСЕГО:** **303 571 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	39 628	руб.
по оплате	-62 751	руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **142 350 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

