

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица братьев Башиловых, 6**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

| Год постройки | Этажность | Кол-во подъездов | Кол-во квартир | С общая жилых помещений, м2 | С общая нежилых помещений, м2 |
|---------------|-----------|------------------|----------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 1961 | 4 | 4 | 64 | 2 495,60 | 0,00 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------|-------|---------|
| Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г. | 20,37 | руб./м2 |
| Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г. | 21,16 | руб./м2 |
| Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г. | 2,09 | руб./м2 |
| Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г. | 2,17 | руб./м2 |

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению 210 340 руб.

по оплате -13 007 руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **690 029 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений 622 041 руб.

- за вывоз ТБО 63 788 руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 4 200 руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **629 578 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений 568 853 руб.

- за вывоз ТБО 56 525 руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 4 200 руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения | 114 917 |
| 2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций | 39 531 |
| 3 Аварийно-диспетчерское обслуживание | 30 466 |
| 4 Обслуживание газопроводов общего пользования | 6 904 |
| 5 Проверка вентканалов и дымоходов | 16 565 |
| 6 Обслуживание общедомовых приборов учета | 11 286 |
| 7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений | 3 587 |
| 8 Санитарное содержание лестничных клеток | 59 447 |
| 9 Санитарное содержание придомовых территорий | 68 062 |
| 10 Управление МКД | 70 524 |
| 11 Услуги по начислению и сбору кварплаты | 22 709 |
| 12 Вывоз ТБО | 63 788 |

ИТОГО обязательные работы **507 786 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **35 638 руб.**

ВСЕГО: **543 424 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению 356 945 руб.

по оплате 73 147 руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **312 046 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

