

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица братьев Башиловых, 4**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1959	4	2	28	1 106,40	179,8

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,33	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,12	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	107 397	руб.
по оплате	36 093	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **329 816 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	274 117	руб.
- за вывоз ТБО	28 275	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	27 425	руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **321 708 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	268 459	руб.
- за вывоз ТБО	24 762	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	28 488	руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	59 940	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	27 158	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	13 507	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	3 042	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	7 548	
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	399	
7 Санитарное содержание лестничных клеток	29 533	
8 Санитарное содержание придомовых территорий	85 443	
9 Управление МКД	36 570	
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	10 197	
11 Вывоз ТБО	28 280	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	<u>301 617</u>	<u>руб.</u>
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	<u>5 293</u>	<u>руб.</u>
<u>ВСЕГО:</u>	<u>306 910</u>	<u>руб.</u>

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	130 304	руб.
по оплате	50 891	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **123 375 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

