

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица братьев Башиловых, 3**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

| Год постройки | Этажность | Кол-во подъездов | Кол-во квартир | С общая жилых помещений, м2 | С общая нежилых помещений, м2 |
|---------------|-----------|------------------|----------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 1967 | 5 | 4 | 80 | 3 155,50 | 0,00 |

| | | |
|---|-------|---------|
| Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г. | 20,21 | руб./м2 |
| Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г. | 21,00 | руб./м2 |
| Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г. | 2,09 | руб./м2 |
| Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г. | 2,17 | руб./м2 |

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

| | | |
|---------------|---------|------|
| по начислению | 852 782 | руб. |
| по оплате | 680 707 | руб. |

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **865 247 руб.**

| | | |
|---|---------|------|
| В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений | 780 377 | руб. |
| - за вывоз ТБО | 80 670 | руб. |

| | | |
|--|-------|------|
| - собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте | 4 200 | руб. |
|--|-------|------|

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **781 712 руб.**

| | | |
|--|---------|------|
| В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений | 704 632 | руб. |
| - за вывоз ТБО | 72 879 | руб. |

| | | |
|---|-------|------|
| - от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте | 4 200 | руб. |
|---|-------|------|

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

| | | |
|---|---------|--|
| 1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения | 145 213 | |
| 2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций | 61 822 | |
| 3 Аварийно-диспетчерское обслуживание | 38 522 | |
| 4 Обслуживание газопроводов общего пользования | 9 337 | |
| 5 Проверка вентканалов и дымоходов | 13 175 | |
| 6 Обслуживание общедомовых приборов учета | 12 480 | |
| 7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений | 2 793 | |
| 8 Санитарное содержание лестничных клеток | 58 285 | |
| 9 Санитарное содержание придомовых территорий | 93 591 | |
| 10 Управление МКД | 89 184 | |
| 11 Услуги по начислению и сбору кварплаты | 28 471 | |
| 12 Вывоз ТБО | 80 670 | |

ИТОГО обязательные работы **633 542 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **32 806 руб.**

ВСЕГО: **666 348 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

| | | |
|---------------|-----------|------|
| по начислению | 1 051 682 | руб. |
| по оплате | 796 071 | руб. |

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **381 225 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

