

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица братьев Башиловых, 17/4**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1964	5	4	80	3 512,80	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,14	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,93	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению 405 449 руб.

по оплате 347 232 руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **959 998 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений 866 011 руб.

- за вывоз ТБО 89 788 руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 4 200 руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: 963 114 руб.

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений 868 202 руб.

- за вывоз ТБО 90 711 руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 4 200 руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	122 503
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	49 152
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	42 884
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	8 233
5 Проверка вентканалов и дымоходов	6 827
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	15 309
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	4 126
8 Санитарное содержание лестничных клеток	59 065
9 Санитарное содержание придомовых территорий	110 730
10 Управление МКД	99 276
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	32 579
12 Вывоз ТБО	89 787

ИТОГО обязательные работы **640 472 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **90 088 руб.**

ВСЕГО: **730 560 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению 634 887 руб.

по оплате 579 786 руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **145 909 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

