

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица братьев Башиловых, 17/3**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1966	5	4	80	3 499,50	58,20

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,17	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,96	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	1 097 925	руб.
по оплате	878 813	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **955 700 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	862 059	руб.
- за вывоз ТБО	89 441	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **836 641 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	755 008	руб.
- за вывоз ТБО	77 433	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	133 655	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	49 047	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	42 722	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	7 919	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	5 771	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	15 257	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	5 637	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	59 136	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	126 701	
10 Управление МКД	98 904	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	31 215	
12 Вывоз ТБО	89 447	

ИТОГО обязательные работы **665 411 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **912 890 руб.**

ВСЕГО: **1 578 301 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	475 325	руб.
по оплате	137 153	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **464 758 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

