

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица братьев Башиловых, 17/2**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1964	5	4	80	3 490,80	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,10	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,89	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	225 219	руб.
по оплате	48 860	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **951 185 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	857 740	руб.
- за вывоз ТБО	89 245	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
--	-------	------

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **882 338 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	796 990	руб.
- за вывоз ТБО	81 148	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
---	-------	------

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	139 981	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	48 922	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	42 615	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	8 274	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	9 361	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	15 222	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	3 818	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	59 396	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	119 429	
10 Управление МКД	98 652	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	31 576	
12 Вывоз ТБО	89 217	

**ИТОГО обязательные работы** **666 463 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **32 355 руб.**

**ВСЕГО:** **698 818 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	477 586	руб.
по оплате	232 380	руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **320 599 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

