

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица братьев Башиловых, 17/1**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1968	5	4	64	2 575,10	1 102,2

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,21	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,00	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	504 664	руб.
по оплате	257 035	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **895 871 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	624 419	руб.
- за вывоз ТБО	65 804	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте

205 648 руб.

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **882 524 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	594 702	руб.
- за вывоз ТБО	58 618	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте

229 204 руб.

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	141 663
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	61 245
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	31 437
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	7 253
5 Проверка вентканалов и дымоходов	12 642
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	11 601
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	706
8 Санитарное содержание лестничных клеток	59 304
9 Санитарное содержание придомовых территорий	163 847
10 Управление МКД	105 173
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	23 198
12 Вывоз ТБО	65 817

**ИТОГО обязательные работы** **683 885 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **57 926 руб.**

**ВСЕГО:** **741 811 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	658 724	руб.
по оплате	397 747	руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **276 911 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

