

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица братьев Башиловых, 15А**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1963	5	4	80	3 487,60	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,29	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,08	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	1 139 832	руб.
по оплате	981 905	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **959 160 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	865 819	руб.
- за вывоз ТБО	89 141	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **896 655 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	812 313	руб.
- за вывоз ТБО	80 142	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	136 270	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	48 644	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	42 576	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	10 202	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	5 771	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	15 209	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	3 765	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	74 457	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	51 876	
10 Управление МКД	98 580	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	31 858	
12 Вывоз ТБО	89 158	

ИТОГО обязательные работы **608 366 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **520 883 руб.**

ВСЕГО: **1 129 249 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	969 743	руб.
---------------	---------	------

по оплате	749 311	руб.
-----------	---------	------

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **377 940 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

