

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица братьев Башиловых, 15/6**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
2007	5	6	60	3 426,30	58,2

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	21,60	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	22,43	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	660 762	руб.
по оплате	602 698	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **994 261** **руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	902 648	руб.
- за вывоз ТБО	87 413	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **950 943** **руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	865 095	руб.
- за вывоз ТБО	81 648	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: *руб.*

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	127 895	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и несущих конструкций	69 303	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	41 775	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	3 626	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	8 048	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	14 950	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	6 345	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	106 216	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	260 028	
10 Управление МКД	96 768	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	32 925	
12 Вывоз ТБО	87 466	

ИТОГО обязательные работы **855 345** **руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **869 454** **руб.**

ВСЕГО: **1 724 799** **руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	-69 776	руб.
по оплате	-171 157	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **243 428** **руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

