

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица братьев Башиловых, 15/4**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1979	5	6	90	3 974,70	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	21,44	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	22,27	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	643 884	руб.
по оплате	478 468	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **1 148 193 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 042 392	руб.
- за вывоз ТБО	101 601	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **1 100 199 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 000 628	руб.
- за вывоз ТБО	95 372	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	182 277	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	56 173	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	48 523	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	10 093	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	11 811	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	17 136	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	4 981	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	98 929	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	115 668	
10 Управление МКД	112 332	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	38 098	
12 Вывоз ТБО	101 601	

ИТОГО обязательные работы **797 623 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **77 724 руб.**

ВСЕГО: **875 347 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	916 730	руб.
по оплате	703 321	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **333 686 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

