

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица братьев Башиловых, 15/3**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1 963	4	3	88	1 742,00	324,90

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,48	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,23	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>		
по начислению	-459 291	руб.
по оплате	-599 619	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **484 063 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	434 557	руб.
- за вывоз ТБО	45 305	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **443 122 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	403 225	руб.
- за вывоз ТБО	35 697	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	141 953	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	38 070	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	21 413	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	1 536	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	5 802	
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	2 357	
7 Санитарное содержание лестничных клеток	44 922	
8 Санитарное содержание придомовых территорий	109 275	
9 Управление МКД	49 572	
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	15 916	
11 Вывоз ТБО	44 832	

ИТОГО обязательные работы **475 648 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **28 457 руб.**

ВСЕГО: **504 105 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	-479 334	руб.
---------------	----------	------

по оплате	-660 602	руб.
-----------	----------	------

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **324 565 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

