

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица братьев Башиловых, 15**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	Σ общая жилых помещений, м2	Σ общая нежилых помещений, м2
1963	5	4	80	3 172,30	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,35	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,14	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	-1 782 983	руб.
по оплате	-1 954 975	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **875 021 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	789 731	руб.
- за вывоз ТБО	81 089	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **812 775 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	733 938	руб.
- за вывоз ТБО	74 637	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	146 748	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	62 500	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	38 727	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	8 663	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	17 638	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	13 962	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	3 603	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	74 870	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	130 747	
10 Управление МКД	89 664	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	28 985	
12 Вывоз ТБО	81 104	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	<u>697 212</u>	<u>руб.</u>
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	<u>192 835</u>	<u>руб.</u>
<u>ВСЕГО:</u>	<u>890 047</u>	<u>руб.</u>

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	-1 798 009	руб.
---------------	------------	------

по оплате	-2 032 247	руб.
-----------	------------	------

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **321 874 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

