

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица братьев Башиловых, 14**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1965	5	4	80	3 513,60	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,17	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,96	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению 683 207 руб.

по оплате 548 625 руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **956 092 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений 862 112 руб.

- за вывоз ТБО 89 780 руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 4 200 руб.

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **893 043 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений 806 628 руб.

- за вывоз ТБО 82 215 руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 4 200 руб.

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	126 524
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	49 067
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	42 894
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	8 639
5 Проверка вентканалов и дымоходов	8 540
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	15 312
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	3 834
8 Санитарное содержание лестничных клеток	58 293
9 Санитарное содержание придомовых территорий	137 315
10 Управление МКД	99 300
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	31 809
12 Вывоз ТБО	89 828

**ИТОГО обязательные работы** **671 356 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **109 043 руб.**

**ВСЕГО:** **780 399 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению 858 900 руб.

по оплате 661 269 руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **261 655 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

