

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица братьев Башиловых, 13А**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1963	2	2	16	618,40	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,27	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,06	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	-588 952	руб.
по оплате	-680 685	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **169 059 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	153 252	руб.
- за вывоз ТБО	15 806	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	0	руб.
--	---	------

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **176 796 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	164 585	руб.
- за вывоз ТБО	12 211	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	0	руб.
---	---	------

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	28 334	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	15 239	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	7 549	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	1 759	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	5 268	
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	903	
7 Санитарное содержание лестничных клеток	12 629	
8 Санитарное содержание придомовых территорий	37 494	
9 Управление МКД	17 484	
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	5 830	
11 Вывоз ТБО	15 806	

**ИТОГО обязательные работы** **148 295 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **49 775 руб.**

**ВСЕГО:** **198 070 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	-617 964	руб.
по оплате	-701 959	руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **114 994 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34  
Толокольников 74 24 82

