

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица братьев Башиловых, 13/1**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
2009	5	6	60	3 374,1	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,55	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,34	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению 242 493 руб.

по оплате 130 276 руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **937 114 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений 848 424 руб.

- за вывоз ТБО 86 291 руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 2 400 руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **911 295 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений 825 455 руб.

- за вывоз ТБО 83 440 руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 2 400 руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	118 703
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	66 603
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	41 191
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	6 270
5 Проверка вентканалов и дымоходов	7 443
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	5 442
7 Санитарное содержание лестничных клеток	106 145
8 Санитарное содержание придомовых территорий	240 634
9 Управление МКД	95 370
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	31 471
11 Вывоз ТБО	86 242

ИТОГО обязательные работы **805 513 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **409 297 руб.**

ВСЕГО: **1 214 810 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению -35 203 руб.

по оплате -173 239 руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **133 820 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

* Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

