

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица братьев Башиловых, 13**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1962	4	2	32	1 253,30	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,37	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,16	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	182 915	руб.
по оплате	106 869	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **348 544 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	312 310	руб.
- за вывоз ТБО	32 034	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **341 766 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	306 200	руб.
- за вывоз ТБО	31 366	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	69 324	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	25 742	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	15 300	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	4 041	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	6 590	
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	1 512	
7 Санитарное содержание лестничных клеток	30 138	
8 Санитарное содержание придомовых территорий	66 934	
9 Управление МКД	35 418	
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	11 638	
11 Вывоз ТБО	32 034	

**ИТОГО обязательные работы** **298 671 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **23 855 руб.**

**ВСЕГО:** **322 526 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению 208 933 руб.

по оплате 126 109 руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ** **78 240 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

