

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица братьев Башиловых, 12**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

| Год постройки | Этажность | Кол-во подъездов | Кол-во квартир | С общая жилых помещений, м2 | С общая нежилых помещений, м2 |
|---------------|-----------|------------------|----------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 1964          | 5         | 4                | 80             | 3 518,70                    | 0,00                          |

|   |       |         |
|---|-------|---------|
| Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г. | 20,28 | руб./м2 |
| Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г. | 21,07 | руб./м2 |
| Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.           | 2,09  | руб./м2 |
| Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.           | 2,17  | руб./м2 |

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

|               |         |      |
|---------------|---------|------|
| по начислению | 747 005 | руб. |
| по оплате     | 553 704 | руб. |

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **970 634 руб.**

|   |         |      |
|---|---------|------|
| В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений | 876 134 | руб. |
| - за вывоз ТБО                                      | 90 300  | руб. |

|  |       |      |
|--|-------|------|
| - собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте | 4 200 | руб. |
|--|-------|------|

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **898 987 руб.**

|  |         |      |
|--|---------|------|
| В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений | 813 316 | руб. |
| - за вывоз ТБО   | 81 471  | руб. |

|   |       |      |
|---|-------|------|
| - от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте | 4 200 | руб. |
|---|-------|------|

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

Обязательные работы: руб.

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения | 149 970 |  |
| 2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций                 | 50 916  |  |
| 3 Аварийно-диспетчерское обслуживание   | 42 956  |  |
| 4 Обслуживание газопроводов общего пользования  | 8 533   |  |
| 5 Проверка вентканалов и дымоходов  | 8 154   |  |
| 6 Обслуживание общедомовых приборов учета   | 15 332  |  |
| 7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений   | 3 818   |  |
| 8 Санитарное содержание лестничных клеток   | 74 629  |  |
| 9 Санитарное содержание придомовых территорий   | 132 365 |  |
| 10 Управление МКД   | 99 648  |  |
| 11 Услуги по начислению и сбору кварплаты   | 32 139  |  |
| 12 Вывоз ТБО  | 90 311  |  |

**ИТОГО обязательные работы** **708 771 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **62 015 руб.**

**ВСЕГО:** **770 786 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

|               |         |      |
|---------------|---------|------|
| по начислению | 946 853 | руб. |
|---------------|---------|------|

|           |         |      |
|-----------|---------|------|
| по оплате | 681 904 | руб. |
|-----------|---------|------|

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ** **356 118 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

