

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица братьев Башиловых, 11**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1962	5	4	64	2 529,90	644,1

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,22	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,01	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	417 958	руб.
по оплате	327 630	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **744 266 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	616 518	руб.
- за вывоз ТБО	64 649	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	63 099	руб.
--	--------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **776 235 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	649 147	руб.
- за вывоз ТБО	63 989	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	63 099	руб.
---	--------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	123 370	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	62 936	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	30 885	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	7 021	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	11 369	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	11 422	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	3 840	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	59 731	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	139 847	
10 Управление МКД	90 433	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	23 559	
12 Вывоз ТБО	64 664	

ИТОГО обязательные работы: **629 075 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **66 449 руб.**

ВСЕГО: **695 524 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	466 699	руб.
по оплате	408 341	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **120 268 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

Е.А. Сидоров

