

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица братьев Башиловых, 10**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1962	4	2	32	1 247,70	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,36	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,15	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	-8 600	руб.
по оплате	-42 788	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **347 051 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	310 952	руб.
- за вывоз ТБО	31 899	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **322 404 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	288 970	руб.
- за вывоз ТБО	29 234	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	54 663	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	25 906	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	15 232	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	4 277	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	6 272	
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	1 752	
7 Санитарное содержание лестничных клеток	29 496	
8 Санитарное содержание придомовых территорий	74 163	
9 Управление МКД	35 262	
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	11 408	
11 Вывоз ТБО	31 899	

ИТОГО обязательные работы **290 330 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **321 359 руб.**

ВСЕГО: **611 689 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	-273 238	руб.
по оплате	-332 073	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **78 921 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

