

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому *ЖКЗ УК*
по адресу: переулоч Станочный, 6**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1965	5	2	36	1 340,95	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,44	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,21	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	277 322	руб.
по оплате	199 377	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **413 895 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	326 098	руб.
- за вывоз ТБО	34 254	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	53 543	руб.
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:	421 465	руб.

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	326 953	руб.
- за вывоз ТБО	32 859	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	61 653	руб.
---	--------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	57 923
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	37 578
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	16 356
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	4 520
5 Проверка вентканалов и дымоходов	7 471
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	913
7 Санитарное содержание лестничных клеток	40 812
8 Санитарное содержание придомовых территорий	56 026
9 Управление МКД	44 708
10 Услуги по начислению и сбору квартплаты	12 291
11 Вывоз ТБО	34 244

ИТОГО обязательные работы **312 841 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **56 222 руб.**

ВСЕГО: **369 063 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	322 154	руб.
по оплате	251 778	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **94 959 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

