

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: переулок Станочный, 5/1**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1988	5	7	100	4 644,93	195,80

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,41	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,20	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	-650 740	руб.
по оплате	-849 648	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **1 359 170 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 159 092	руб.
- за вывоз ТБО	119 138	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	80 940	руб.
--	--------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **1 301 955 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 116 786	руб.
- за вывоз ТБО	115 014	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	70 155	руб.
---	--------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	196 256	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	132 643	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	56 705	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	11 009	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	16 780	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	19 787	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	5 706	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	121 676	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	275 782	
10 Управление МКД	137 060	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	42 976	
12 Вывоз ТБО	118 773	

ИТОГО обязательные работы **1 135 153 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **240 157 руб.**

ВСЕГО: **1 375 310 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	-666 879	руб.
по оплате	-923 003	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **245 751 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

