

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: переулок Станочный, 12**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1976	5	8	115	5 592,90	108,50

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,60	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,39	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	878 447	руб.
по оплате	515 273	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **1 574 291 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 408 156	руб.
- за вывоз ТБО	142 953	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	23 182	руб.
--	--------	------

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **1 482 319 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 326 892	руб.
- за вывоз ТБО	132 245	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	23 182	руб.
---	--------	------

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	220 687	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	154 212	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	68 278	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	12 836	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	13 340	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	23 536	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	6 052	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	182 649	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	208 818	
10 Управление МКД	161 248	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	51 723	
12 Вывоз ТБО	142 952	
<b><u>ИТОГО обязательные работы</u></b>	<b><u>1 246 329</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
<b><u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u></b>	<b><u>114 527</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
<b><u>ВСЕГО:</u></b>	<b><u>1 360 856</u></b>	<b><u>руб.</u></b>

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	1 091 882	руб.
по оплате	636 736	руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **525 054 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34  
Толокольников 74 24 82

