

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: переулк Станочный, 10**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1954	2	3	18	1 270,30	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	18,56	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	19,07	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	0,00	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	0,00	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	-67 687	руб.
по оплате	-116 466	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **288 029 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	285 629	руб.
- за вывоз ТБО	0	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	2 400	руб.
--	-------	------

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **325 477 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	323 077	руб.
- за вывоз ТБО	0	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	2 400	руб.
---	-------	------

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

*Обязательные работы:* руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	54 896
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	39 374
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	15 508
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	2 966
5 Проверка вентканалов и дымоходов	2 611
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	3 500
7 Санитарное содержание лестничных клеток	14 244
8 Санитарное содержание придомовых территорий	94 606
9 Управление МКД	35 975
10 Услуги по начислению и сбору квартплаты	10 464
11 Вывоз ТБО	32 469

**ИТОГО обязательные работы** **306 613 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **41 665 руб.**

**ВСЕГО:** **348 278 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	-127 936	руб.
по оплате	-139 266	руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **80 223 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

