

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: пер. Дальний, 43**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1984	9	2	72	3 812,60	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	26,41	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	27,41	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	1 670 281	руб.
по оплате	1 502 064	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **1 339 434 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 230 576	руб.
- за вывоз ТБО	97 458	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	11 400	руб.
--	--------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **1 300 786 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 195 506	руб.
- за вывоз ТБО	94 480	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	10 800	руб.
---	--------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	177 314	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	37 842	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	46 544	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	3 109	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	4 032	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	16 495	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	4 711	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	90 480	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	122 114	
10 Обслуживание лифтов	145 955	
11 Управление МКД	107 772	
12 Услуги по начислению и сбору кварплаты	43 084	
13 Вывоз ТБО	97 458	

ИТОГО обязательные работы **896 910 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **397 244 руб.**

ВСЕГО: **1 294 154 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	1 715 561	руб.
по оплате	1 508 697	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **241 792 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

