

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: пер. Дальний, 41**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1979	5	4	60	3 029,98	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,83	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,62	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	-188 579	руб.
по оплате	-302 343	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **856 762 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	771 516	руб.
- за вывоз ТБО	77 446	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	7 800	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **837 780 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	754 447	руб.
- за вывоз ТБО	75 833	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	7 500	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	156 130
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	35 432
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	36 990
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	4 028
5 Проверка вентканалов и дымоходов	3 360
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	13 400
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	3 712
8 Санитарное содержание лестничных клеток	83 826
9 Санитарное содержание придомовых территорий	162 082
10 Управление МКД	85 632
11 Услуги по начислению и сбору квартплаты	28 574
12 Вывоз ТБО	77 466

ИТОГО обязательные работы **690 632 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **81 111 руб.**

ВСЕГО: **771 743 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	-103 560	руб.
по оплате	-236 306	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **139 177 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

