

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: пер. Дальний, 37**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	Σ общая жилых помещений, м2	Σ общая нежилых помещений, м2
1978	5	6	87	4 479,90	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,87	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,66	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	-67 997	руб.
по оплате	-330 654	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **1 257 126 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 131 586	руб.
- за вывоз ТБО	114 666	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	10 875	руб.

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **1 224 068 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 102 352	руб.
- за вывоз ТБО	111 142	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	10 575	руб.

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

*Обязательные работы:* *руб.*

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	226 902	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	62 695	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	54 690	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	5 046	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	4 872	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	19 134	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	5 491	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	127 180	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	241 815	
10 Управление МКД	127 056	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	41 946	
12 Вывоз ТБО	114 504	
<b><u>ИТОГО обязательные работы</u></b>	<b>1 031 331</b>	<b>руб.</b>
<b><u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u></b>	<b>224 381</b>	<b>руб.</b>
<b><u>ВСЕГО:</u></b>	<b>1 255 712</b>	<b>руб.</b>

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	-66 582	руб.
по оплате	-362 297	руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **329 882 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

