

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: пер. Дальний, 35**

**Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»**

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1978	5	6	89	4 564,30	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,73	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,52	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	-936 602	руб.
по оплате	-1 080 943	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **1 281 531 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 157 049	руб.
- за вывоз ТБО	116 682	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	7 800	руб.
--	-------	------

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **1 226 477 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 108 128	руб.
- за вывоз ТБО	110 849	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	7 500	руб.
---	-------	------

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

*Обязательные работы:* *руб.*

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	216 436
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	52 090
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	55 721
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	5 964
5 Проверка вентканалов и дымоходов	4 984
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	19 468
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	7 777
8 Санитарное содержание лестничных клеток	114 143
9 Санитарное содержание придомовых территорий	326 366
10 Управление МКД	128 994
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	42 634
12 Вывоз ТБО	116 687

**ИТОГО обязательные работы** **1 091 263 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **40 240 руб.**

**ВСЕГО:** **1 131 503 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	-786 574	руб.
по оплате	-985 969	руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **240 221 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

