

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: пер. Дальний, 33**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1983	9	2	72	3 889,20	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	26,39	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	27,39	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	366 032	руб.
по оплате	22 706	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **1 333 693 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 222 914	руб.
- за вывоз ТБО	99 379	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	11 400	руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **1 406 672 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 301 070	руб.
- за вывоз ТБО	94 802	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	10 800	руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: *руб.*

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	177 801	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	38 672	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	47 479	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	4 624	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	4 032	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	16 798	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	2 434	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	90 606	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	161 672	
10 Обслуживание лифтов	145 955	
11 Управление МКД	109 908	
12 Услуги по начислению и сбору кварплаты	44 166	
13 Вывоз ТБО	99 408	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	943 555	руб.
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	129 238	руб.
<u>ВСЕГО:</u>	1 072 793	руб.

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	626 932	руб.
по оплате	356 585	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **245 570 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

