

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: пер. Дальний, 31**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1978	5	4	60	2 993,4	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,78	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,57	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	-668 460	руб.
по оплате	-750 023	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **845 166 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	760 822	руб.
- за вывоз ТБО	76 544	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	7 800	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **854 143 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	769 947	руб.
- за вывоз ТБО	76 397	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	7 800	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: *руб.*

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	145 307	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	24 671	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	36 543	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	4 348	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	3 360	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	13 255	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	7 179	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	79 244	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	199 787	
10 Управление МКД	84 660	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	28 466	
12 Вывоз ТБО	76 596	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	703 416	руб.
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	137 235	руб.
<u>ВСЕГО:</u>	840 651	руб.

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	-663 945	руб.
по оплате	-736 531	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **82 175 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

