

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: пер. Дальний, 29/1**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1996	10	2	80	3 933	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	27,30	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	28,30	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	1 511 309	руб.
по оплате	1 270 450	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **1 423 291 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 311 350	руб.
- за вывоз ТБО	100 540	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	11 400	руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **1 337 929 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 232 924	руб.
- за вывоз ТБО	94 205	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	10 800	руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	217 588
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	59 025
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	48 014
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	3 934
5 Проверка вентканалов и дымоходов	4 480
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	16 971
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	2 464
8 Санитарное содержание лестничных клеток	141 720
9 Санитарное содержание придомовых территорий	161 563
10 Обслуживание лифтов	145 955
11 Управление МКД	111 152
12 Услуги по начислению и сбору кварплаты	45 163
13 Вывоз ТБО	100 527

ИТОГО обязательные работы **1 058 557 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **188 686 руб.**

ВСЕГО: **1 247 243 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	1 687 357	руб.
по оплате	1 361 136	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **387 998 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

