

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: пер. Дальний, 29**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1984	6	6	80	3 834	816,1

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,34	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,13	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	169 788	руб.
по оплате	-33 273	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **1 275 068 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	954 130	руб.
- за вывоз ТБО	97 997	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	222 941	руб.
--	---------	------

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **1 251 487 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	908 618	руб.
- за вывоз ТБО	93 530	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	249 338	руб.
---	---------	------

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	179 566
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	75 484
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	46 835
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	5 915
5 Проверка вентканалов и дымоходов	4 480
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	16 579
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	4 689
8 Санитарное содержание лестничных клеток	71 724
9 Санитарное содержание придомовых территорий	218 682
10 Управление МКД	132 365
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	35 274
12 Вывоз ТБО	97 997

**ИТОГО обязательные работы** **889 592 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **228 504 руб.**

**ВСЕГО:** **1 118 096 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	326 760	руб.
по оплате	100 118	руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **227 171 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

